

Listagem de Documentos para registro de Integralização de Capital Social

→ Do(s) proprietário(s) do imóvel - Pessoa Física

- RG, CPF ou CNH
- Certidão de Nascimento ou Casamento
- Na existência de Pacto Antenupcial, apresentar a Escritura e a certidão de Registro
- Comprovante de Residência
- Certidões do Distribuidor Judicial (Ação Cível e Execução Fiscal) – disponível em www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/certidao/judicial/solicitar – Localidade do imóvel e município de residência
- Certidão da Justiça Federal – disponível em www.jfrj.jus.br
- Certidão da Justiça Trabalhista – disponível em www.trt1.jus.br
- Certidão de Interdição de Tutela - Cartório do RCPN do município de residência
- Certidão Conjunta de Débitos relativos a Tributos Federais e Dívida Ativa da União - disponível em www.receita.fazenda.gov.br

→ Da Pessoa Jurídica

- Identidade e CPF do representante legal
- Comprovante de Residência do representante legal
- Certidão Simplificada Atualizada da JUCERJA
- Contrato social ou ata de constituição com a última alteração

→ Do(s) imóvel(eis)

- Certidão de RGI (válida por 30 dias)
- Certidão negativa de débitos de IPTU da Prefeitura (do imóvel em questão)
- GUIA DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO - ITBI PAGO ou CERTIDÃO DE NÃO INCIDÊNCIA (Fazenda Municipal)

→ Contrato Social que integralizou os imóveis